

Số: 4505/2026/CV-MAFM

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO CHÀO BÁN CHỨNG CHỈ QUỸ RA CÔNG CHÚNG

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 492/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 16/10/2026)

1. Công ty quản lý quỹ:

* Tên công ty: **CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ QUỸ MIRAE ASSET (VIỆT NAM)**

- Tên viết tắt: MIRAE ASSET FUND MANAGEMENT

- Tên tiếng Anh: Mirae Asset (Vietnam) Fund Management Company Limited

- Giấy phép thành lập và hoạt động số: 56/GP-UBCK do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 20/08/2018

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0102811624 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu ngày 20/08/2018, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 23/10/2025

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 38, Keangnam Hanoi Landmark Tower, Khu E6, Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Yên Hòa, Hà Nội.

- Điện thoại: 024 3564 0666

Fax: 024 3564 0555

2. Ngân hàng giám sát:

- Tên ngân hàng: **NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH HÀ THÀNH**

- Tên viết tắt: BIDV Hà Thành

- Tên tiếng Anh: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Hà Thanh Branch

- Giấy phép thành lập và hoạt động số: 0100150619-073 do Sở Kế Hoạch Và Đầu Tư Thành Phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 12/09/2003 thay đổi lần 12 ngày 16/06/2020

- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động lưu ký chứng khoán số: 510/QĐ-ĐKHĐLK do Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước cấp ngày 01/08/2006

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 74 Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, TP Hà Nội

- Điện thoại: 024 39411846

Fax: 024 39411847

3. Đại lý phân phối:

(i) Công ty TNHH Quản Lý Quỹ Mirae Asset (Việt Nam)

- Tên viết tắt: MIRAE ASSET FUND MANAGEMENT



- Tên tiếng Anh: Mirae Asset (Vietnam) Fund Management Company Limited
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 38, Keangnam Hanoi Landmark Tower, Khu E6, Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Yên Hòa, Hà Nội.
- Điện thoại: 024 3564 0666 Fax: 024 3564 0555

(ii) Công ty Cổ Phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)

- Tên viết tắt: MAS
- Tên tiếng Anh: Mirae Asset Securities (Vietnam) JSC
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động đại lý phân phối số: 11/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước cấp ngày 13/05/2021
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 7, Tòa nhà Le Meridien, 3C Tôn Đức Thắng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 028 3910 2222 Fax: 028 3910 7222

(iii) Công ty TNHH Chứng khoán NH Việt Nam

- Tên viết tắt: NHSV
- Tên tiếng Anh: NH Securities Vietnam Co., Ltd
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động đại lý phân phối số: 50/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước cấp ngày 03/12/2021
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa tháp Đông, Lotte Center Hà Nội, 54 Liễu Giai, phường Giảng Võ, Hà Nội
- Điện thoại: 024 3941 3369 Fax: 024 3941 0248

(iv) Công Ty Cổ Phần Fincorp

- Tên viết tắt: Fincorp
- Tên tiếng Anh: Fincorp Joint Stock Company
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động đại lý phân phối số: 01/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước cấp ngày 02/04/2018
- Địa chỉ trụ sở chính: 176/1-176/3 Đường Nguyễn Văn Thương, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 028 36361079 Fax: 028 36361078

(v) Công ty Cổ phần chứng khoán KIS Việt Nam

- Tên viết tắt: KIS
- Tên tiếng Anh: KIS Viet Nam Securities Corporation
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động đại lý phân phối số: 20/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng Khoán Nhà Nước cấp ngày 28/05/2021

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 và tầng 11, Tòa Nhà ROX, 180-192 Nguyễn Công Trứ, P.Bến Thành, TP. HCM

- Điện thoại: 028 3914 8585

Fax: 028 3821 6898

4. Chứng chỉ quỹ chào bán

- Tên quỹ: **QUỸ ĐẦU TƯ CỔ PHIẾU CỔ TỨC MIRAE ASSET VIỆT NAM**

- Tên viết tắt: **MADEF**

- Tên tiếng Anh: **Mirae Asset Vietnam Dividend Equity Fund**

- Số lượng chứng chỉ quỹ đăng ký chào bán: tối thiểu 5.000.000 (năm triệu) chứng chỉ quỹ

- Số lượng chứng chỉ quỹ chào bán tối thiểu (nếu có): 5.000.000 (năm triệu) chứng chỉ quỹ

- Mệnh giá một chứng chỉ quỹ: 10.000 (mười nghìn) đồng Việt Nam/chứng chỉ quỹ

- Giá chào bán: 10.000 (mười nghìn) đồng Việt Nam/chứng chỉ quỹ

- Giá trị đăng ký mua tối thiểu: 1.000.000 (một triệu) đồng Việt Nam

5. Hiệu lực đăng ký chào bán (90 ngày, kể từ ngày chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực):

Từ ngày 28/10/2026 tới ngày 11/12/2026

6. Thời hạn nhận đăng ký mua/thanh toán:

- Từ ngày 28/10/2026 tới ngày 11/12/2026

- Tiền thanh toán mua chứng chỉ quỹ cần được ghi có vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng chỉ quỹ MADEF tại Ngân hàng giám sát trước 17h00 ngày 11/12/2026

Lưu ý: Thời gian chào bán chứng chỉ quỹ có thể kết thúc sớm hơn thời hạn đăng ký mua nêu trên nếu đáp ứng tất cả các điều kiện sau:

- Tổng giá trị đăng ký mua tối thiểu là 50 tỷ đồng Việt Nam
- Có ít nhất 100 nhà đầu tư, không kể nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp mua chứng chỉ quỹ
- Thời hạn đăng ký mua chứng chỉ quỹ của nhà đầu tư tối thiểu là 20 ngày kể từ ngày đầu tiên nhận đăng ký mua, được ghi trong thông báo chào bán của công ty quản lý quỹ

Trong trường hợp kết thúc sớm hơn thời hạn nhận đăng ký mua/thanh toán nêu trên, tối thiểu 3 ngày làm việc trước ngày kết thúc thời hạn nhận đăng ký mua/thanh toán, Công ty Quản lý Quỹ sẽ thông báo cụ thể về ngày kết thúc thời hạn nhận đăng ký mua/thanh toán trên trang thông tin điện tử của Công ty.

7. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng chỉ quỹ (địa điểm phân phối):

(i) Công ty TNHH Quản Lý Quỹ Mirae Asset (Việt Nam)

Trụ sở chính: Tầng 38, Keangnam Hanoi Landmark Tower, Khu E6, Khu đô thị mới Cầu Giấy, Phường Yên Hòa, Hà Nội

(ii) Công ty Cổ phần Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)

Trụ sở chính: Tầng 7, tòa nhà Le Meridien, số 3C Tôn Đức Thắng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

(iii) Công ty TNHH Chứng khoán NH Việt Nam (“NHSV”)

- Trụ sở chính: Tầng 9, tòa tháp Đông, Lotte Center Hà Nội, 54 Liễu Giai, phường Giảng Võ, Tp. Hà Nội
- Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: Lầu 3, tòa nhà President Place, Số 93 đường Nguyễn Du, Phường Sài Gòn, HCM

(iv) Công ty Cổ phần Fincorp

Trụ sở chính: 176/1 - 176/3 Đường Nguyễn Văn Thương, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

(v) Công ty Cổ phần Chứng khoán KIS Việt Nam

Trụ sở chính: Tầng 3 và tầng 11, tòa nhà ROX, số 180-192 Nguyễn Công Trứ, Phường Bến Thành, TP. Hồ Chí Minh

8. Ngân hàng giám sát mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng chỉ quỹ

NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM – CHI NHÁNH HÀ THÀNH

Địa chỉ: Số 74 Thợ Nhuộm, phường Cửa Nam, TP Hà Nội

Điện thoại: 024 39411846

Fax: 024 39411847

9. Hình thức thanh toán:

Thực hiện thanh toán tiền mua chứng chỉ quỹ bằng hình thức chuyển khoản trực tiếp đến tài khoản của Quỹ MADEF tại Ngân hàng Giám sát bằng tiền đồng Việt Nam, chi tiết như sau:

Tên người thụ hưởng: QUỸ ĐẦU TƯ CỔ PHIẾU CỔ TỨC MIRAE ASSET VIỆT NAM

Số tài khoản: 8660151311

Tên ngân hàng: Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành

Số tiền đăng ký mua: [Số tiền đăng ký mua]

Nội dung: [Số tài khoản giao dịch CCQ mở]-[Họ tên nhà đầu tư]-Mua MADEF

Ví dụ: 701CA12345 – Nguyen Van A – Mua MADEF

10. Lấy ý kiến Nhà đầu tư bằng văn bản trong giai đoạn chào bán chứng chỉ quỹ

Do Công ty TNHH Quản lý quỹ Mirae Asset (Việt Nam) dự kiến không tổ chức Đại Hội Nhà Đầu Tư lần đầu của Quỹ MADEF, nên Công ty sẽ thực hiện việc lấy ý kiến Nhà Đầu Tư bằng văn bản khi Nhà Đầu Tư mua chứng chỉ quỹ về các nội dung sau đây:

- a) Thông qua toàn bộ Điều Lệ Quỹ, Bản Cáo Bạch, Bản Cáo Bạch tóm tắt của Quỹ.
- b) Thông qua việc không tổ chức Đại Hội Nhà Đầu Tư lần đầu của Quỹ.

- c) Thông qua việc chỉ định Công ty TNHH Quản lý quỹ Mirae Asset (Việt Nam) là công ty quản lý quỹ của Quỹ.
- d) Thông qua số lượng thành viên Ban Đại Diện Quỹ là ba (03) thành viên, trong đó có hai (02) thành viên là thành viên độc lập.
- e) Thông qua thủ lao và ngân sách hoạt động của Ban Đại Diện Quỹ.
- f) Bầu thành viên Ban Đại Diện Quỹ.
- g) Thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam (EY) là tổ chức kiểm toán thực hiện soát xét, kiểm toán báo cáo tài chính cho năm tài chính đầu tiên của Quỹ.
- h) Thông qua Ngân Hàng Giám Sát của Quỹ là Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Hà Thành và thông qua việc Công ty TNHH Quản lý quỹ Mirae Asset (Việt Nam) ký kết Hợp Đồng Cung Cấp Dịch Vụ Lưu Ký - Giám Sát với Ngân Hàng Giám Sát là Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Hà Thành.

Chúng tôi xin cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm về nội dung của bản thông báo phát hành chứng chỉ quỹ ra công chúng.

Nơi nhận:

- UBCKNN
- VSDC
- Lưu văn thư;

**TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH QUẢN LÝ QUỸ
MIRAE ASSET (VIỆT NAM)**



SOH JIN WOOK

